

## 柳橋食品ビル株式会社の株式取得（完全子会社化）に関するお知らせ

東和不動産株式会社（取締役社長 山口千秋）は、2018年1月31日付にて、柳橋食品ビル株式会社（代表取締役 水谷善之、以下「対象会社」という。）の全株式を取得し、完全子会社化いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 株式取得の理由

当社は、名古屋駅地区の活性化、賑わいに貢献しつつ、名古屋駅前で所有・管理する5棟(※)の内、4棟のビル間を、地下の回遊性向上も図りながら線で結び、さらに面に広げていくことで、東和不動産として「夢と潤いのある」街づくりを目指していきたくと考えております。

今回、対象会社の全株式を取得し、完全子会社化することで、対象会社と当社とが所有・管理する不動産を活用して、名駅地区をより魅力的なものにし、安全・快適で、人々で賑わうような地域づくりに貢献してまいります。

(※)ミッドランド スクエア・センチュリー豊田ビル・シンフォニー豊田ビル・名古屋クロスコートタワー・桜通豊田ビル 尚、ミッドランド スクエアおよび名古屋クロスコートタワーは他の事業者との共同事業です。

#### 2. 対象会社の概要

商号	柳橋食品ビル株式会社
所在地	名古屋市中村区名駅四丁目 14 番 16 号
設立年月日	昭和 33 年 4 月 16 日
事業内容	1. 土地建物の賃貸 2. 上記に附随する一切の業務 3. 関係に対する出資又は投資
資本金の額	4,704 万円

### 3. 対象会社所有の不動産概要

土地概要	【所在】 名古屋市中村区名駅四丁目 【地番】 1401 番 【地目】 宅地 【地積】 1,001.04 m <sup>2</sup> 【実測面積】 1,002.31 m <sup>2</sup>
建物概要 (主たる建物)	【所在】 名古屋市中村区名駅四丁目 1401 番地 【家屋番号】 1401 番 【種類】 事務所・店舗・居宅 【構造】 鉄筋コンクリート造陸屋根 4 階建 【延床面積】 2,382.71 m <sup>2</sup> 【建築時期】 昭和 34 年 5 月

### 4. 「取得不動産」と当社ビル群



以上